

Sermaye Piyasası Kurulu tarafından yayımlanan Kurumsal Yönetim Tebliği'nin 1.3.5. sayılı ilkesi uyarınca 27 Nisan 2018 tarihli Olağan Genel Kurul Toplantısı sırasında pay sahiplerimiz tarafından sorulan sorular ve bu sorulara verilen cevapları içeren bilgilendirme dokümanıdır.

Şirketimiz pay sahibi Sayın Jilber Topuz tarafından Genel Kurul'a yazılı olarak sunulan sorular ve cevapları aşağıda yer almaktadır. (Soru metinleri pay sahibinin imzalı vermiş olduğu dokümandan orjinal haliyle yansıtılmıştır.)

1-TÜRK TİCARET KANUNUNUN 409.MADDESİNİN 1.FIKRASINDA GENEL KURULLAR OLAGAN VE OLAĞANUSTU TOPLANIR.OLAGAN TOPLANTI HER FALİYET DONEMI SONUNDAN ITIBAREN 3 AY İÇİNDE YAPILIR HUKMUNE RAGMEN SİRKET OLAGAN GENEL KURUL TOPLANTISINI KANUNA MUHALEFET EDEREK KANUNDA BELİRTİLEN SUREDE YAPMAMISTIR ,BUNUN GEREKÇESİNİ AÇIKLAYINIZ

Cevap: Mevzuatta şirket olağan genel kurullarının faaliyet dönemi sonundan itibaren üç ay içinde yapılmasına ilişkin bir düzenleme bulunmakla birlikte, uygulamada sıklıkla görüldüğü üzere makul sebeplerin varlığı halinde daha sonra da olağan genel kurullar yapılabilmektedir. Şirketimiz kayıtlı sermaye tavan artışı ile ilgili esas sözleşme değişikliğine ilişkin izin süreçlerinden dolayı 2017 faaliyet dönemine ilişkin Olağan Genel Kurul 27 Nisan 2018 tarihinde yapılmıştır.

2-ŞİRKETİN GENEL KURUL TOPLANTISINI KANUNDA BELİRTİLEN SUREDE YAPMAMIS OLMASI NEDENİYLE SERMAYE PIYASASI KURULUNA YAPILAN ŞİKAYET SONRASINDA SPK TARAFINDA GONDERMİS OLDUGU YAZIDA KONUYU GUMRUK VE TİCARET BAKANLIĞINA AKTARDIKLARINI BİLDİRMİSTİR ,BU KONUDA GUMRUK TİCARET BAKANLIĞINDAN BASLATILAN BİR İNCELEME ,SORUŞTURMA VARMİ ?VARSA GELİŞMELER HAKKINDA BİLGİ VERİNİZ

Cevap: Gümrük ve Ticaret Bakanlığı'ndan belirtilmiş olan konuya ilişkin bir inceleme veyahut bir soruşturma bulunmamaktadır. Gümrük ve Ticaret Bakanlığı'ndan, olağan genel kurul toplantılarının kanunda gösterilen sürede yapılmasına dikkat edilmesine dair bir bilgilendirme yazısı gönderilmiştir.

3-2017 YILINDA YAPILAN GENEL KURULDA YONETİM KURULUNA SECİLEN YK ÜYELERİNİN GÖREV SURESİ 1 YILDIR VE BU ÜYELERİN GOREV SURESİ 22.03.2018 TARİHİNDE DOLMUSTUR VE YENİ YK ÜYELERİ SECİLEMEMİSTİR.SİRKET KANUNEN ORGANSIZ KALMISTIR.

SERMAYE PIYASASI KANUNUNUN 128.MADDESİNİN F) FIKRASI KAPASINDA SPK'NİN SİRKETİ İNCELEMeye ALDIGI BİLGİSİ ALINMISTIR. SPK TARAFINDAN BASLATILAN BİR İNCELEME,SORUŞTURMA VAR MI VARSA GELİŞMELER HAKKINDA BİLGİ VERİNİZ ...

Cevap: Şirketin 22 Mart 2017 tarihinde yapılan Olağan Genel Kurul Toplantısında, Yönetim Kurulu Üyeleri bir sonraki Olağan Genel Kurul Toplantısına kadar görev yapmak üzere 1 yıl süre ile seçilmişlerdir. Gerek Türk Ticaret Kanunu'nda gerek yerleşik Yargıtay uygulamalarında Yönetim Kurulu Üyelerinin görev sürelerinin, yenileri seçilene kadar

devam etmekte olduğu görüşü benimsenmiş olup, iddialarımızın aksine Şirketin organsız kalması sözkonusu değildir. Sermaye Piyasası Kurulu tarafından da bu konuda inceleme başlatıldığına ilişkin Şirketimize yapılan bir bildirim bulunmamaktadır.

4-ŞİRKET 2014 YILI SONUNDAN BUYANA KAYITLI SERMAYE SISTEMINDEN ÇIKMIŞ OLMASINA RAGMEN BU YIL TEKRAR KAYITLI SERMAYE SISTEMINE GECEMEK İCİN İZİN ALMIŞ VE SERMAYE TAVANINI 200 MİLYON TL'DEN 500 MİLYON TL'YE ÇIKARMAKTADIR.

BU ÇOK ACIK SİRKETİN NAKİT SERMAYE ARTISI YAPMAYI PLANLADIGINI GÖSTERMEKTEDİR.SİRKETİN BU YIL İCİNDE NAKİT SERMAYE ARTISI PLANI VAR MI ?VARSA SERMAYE ARTIRIMI NOMİNAL DEGERİN ALTINDA TUM PAY SAHIPLERİNEMİ KULLANDIRILACAK YOKSA PAY SAHIPLERİNİN HAKLARI KISITLANARAK 1 TL NOMİNAL DEGER ÜZERİNDEN TAHSİSLİ SERMAYE ARTISIMI YAPILACAK CEVAPLAYINIZ

Cevap: Öncelikle ifade etmek gerekir ki, Şirketimiz kayıtlı sermaye sisteminden çıkmamıştır. Sermaye Piyasası Kurulunca, Şirketimize verilen kayıtlı sermaye tavan izni 2014 yıl sonunda sona ermiş olup, Sermaye Piyasası Kurulunun II-18.1 sayılı Kayıtlı Sermaye Sistemi Tebliği kapsamında yeni tavan izni ve buna ilişkin esas sözleşme değişikliği için müracaatta bulunulmuştur. Sermaye Piyasası Kurulu'nun 28.03.2018 tarihli izni ve akabinde 03.04.2018 tarihinde Gümrük ve Ticaret Bakanlığı'nın onayı sonrasında kayıtlı sermaye tavanının 500.000.000 TL olması 27 Nisan 2018 tarihinde Olağan Genel Kurulun onayına sunularak oybirliği ile kabul edilmiştir.

Bu işlem Şirketimizin Yönetim Kurulu'na gerekli görmesi halinde sermaye artırımını yapılabilmesine olanak sağlayan mevzuata uyum sağlanmasından ibarettir. Şirket Yönetim Kuruluna 5 yıllık süre içinde sermaye artışı yapma yetkisi verilmiştir. Hali hazırda Şirket Yönetim Kurulunca sermaye artışına ilişkin alınmış bir karar bulunmamakta olup, sermaye artırım kararı alınması halinde bu karar kamuyu aydınlatma kuralları çerçevesinde duyurulacaktır.

5-SİRKETİN YUKSEK MİKTARDAKI KISA VADELİ DÖVİZ BORÇLARININ AZALTILMASI VEYA KAPATILMASI İCİN BELİRLEDİĞİ AKSİYON PLANI NEDİR ? ŞİRKET BANKA BORÇLARININ ZALATILMASI VEYA KAPATILMASI AMACIYLA 2018 YILI İCİNDE VARLIK SATISI YAPMAYI PLANLANIYOR MU?

Cevap: Şirket; tüm pay sahiplerinin menfaatlerini koruyacak şekilde çalışmalarını devam ettirmektedir. Bu bağlamda, her şirkette olduğu gibi Şirketimizde de Şirketin borçluluk durumu ve ülkenin ekonomik konjonktürü dikkate alınarak finansal planlamalar yapılmaktadır. Bu bağlamda, kamuya açıklanması gereken bir husus olduğunda kamuyu aydınlatma kuralları çerçevesinde gerekli bilgilendirme yapılacaktır.

6-SİRKETİN BANKALARA OLAN TÜM KREDİ BORÇLARINI ;

KULLANDIRAN BANKA ADI

KREDİ ANA PARA TUTARI (USD-EUR-TL)

KREDİ VADESİ

FAİZ ORANI

ODEMESİ KALAN TAKSİT SAYISI VE TARİHLERİ

KALAN BORÇ TUTARI BİLGİLERİNİ İCERECEK ŞEKİLDE AYRI AYRI DETAYLI OLARAK AÇIKLAYINIZ.

Cevap: Şirketimizin kullanmış olduğu tüm kredilere ilişkin bilgiler 29.06.2011, 04.01.2016 ve 22.12.2017 tarihlerinde kamuya açıklanmıştır. Ayrıca 31.03.2018 tarihli Bağımsız Denetim Raporumuzun 27. Sayfasında yer alan 6 numaralı dipnot açıklamasında krediler ile ilgili bilgi yer almaktadır. Bu konulara ilişkin özel durum açıklamalarının ve Bağımsız Denetim Raporlarının www.kap.org.tr adresinden ve Şirketimiz kurumsal web sitesinden takip edilmesi mümkündür.

Bununla birlikte kredinin vadesi, faiz oranı, kalan taksit sayıları, vb. hem Şirketimiz hem de işlemin karşı tarafı olan bankalar bakımından ticari sır niteliğinde olup, bu bilgilere yönelik sorularınız Türk Ticaret Kanunu'nun 437. maddesi ve Sermaye Piyasası Kurulu'nun Kurumsal Yönetim İlkeleri'nin 1.3.5. ve 3.4.4. numaralı ilkeleri gereğince cevaplandırılmamaktadır.

7-İŞ GYO İLE BİRLESME KARARINDAN VAZGECILMESINE İLİSKİN AÇIKLAMALARDA BİRLESME SONRASI MEYDANA GELEN GELİŞMELER DE DEĞERLENDİRİLEREK DIYE BİR İFADE BEYAN EDİLMİŞTİR ,BU BİRLESMEYİ SONRADAN İPTAL EDECEK KADAR ETKİLEYEN BİRLESME SONRASI MEYDANA GELEN GELİŞMELER NELERDİR AÇIKLAYINIZ ...

Cevap: Bir şirketin diğer bir şirket ile birleşme kararı alması veya birleşme kararından vazgeçmesi içsel bilgi niteliğinde olup, Sermaye Piyasası Kurulu'nun Özel Haller Tebliği kapsamında da içsel bilgilerin kamuya açıklanması gereklidir. Bu çerçevede Şirketimiz tarafından birleşme kararı 18.11.2016 tarihinde ve birleşmeden vazgeçmeye ilişkin karar 18.07.2017 tarihinde derhal kamuya açıklanmıştır. Bunun dışında birleşmeden vazgeçilmesine sebep olan faktörler şirketlerin ticari kararları olup, bu ticari kararların dayanağı olan faktörlerin ve gerekçelerin Özel Durumlar Tebliği kapsamında açıklanması zorunlu değildir. Bu çerçevede Şirketimizce hukuken açıklanmamış içsel bilgi bulunmamaktadır.

8-YİNE BİRLESME İPTALİNE İLSİKİN AÇIKLAMARDA YER ALAN BİRLESME İŞLEMİNİ MEVZUATTA ONGORULEN SURE İÇERİSİNDE TAMAMLANAMAYACAGI ANLASILMASI ÜZERİNE VAZGECİLDİĞİNE İLSİKİN BEYANLAR VARDIR ? BU MEVUZATTA ONGORULEN SURELER BİRLESMEYE BASLARKEN YOK MUYDU ? SONRADAN MI DEĞİSTİ ,BOYLE VAHİM BİR AÇIKLAMA YAPMAKTAN HİC MI CEKİNMEDİNİZ ?AYLAR ÖNCE BASLADIĞINIZ GÖRÜŞMELERE BİR SURU HARCAMA YAPTINIZ,DANISMANLARA ,DISARDAN TUTULAN HUKUKÇULARA BİR TON PARA ODEDİNİZ SONRA BİZ YETİSTİREMEDİK DIYE VAZGECTİK O KADAR BASİT Mİ ? BU YAPILAN SİRKETİN KAYNAKLARINI BASİRETSİZ YONETİCİLERCE BOŞA HARCANMASI DEĞİLMİDİR ? BİRLESME SURESİNCE DISARDAN SAĞLANAN DANISMANLIK ,HUKUKİ YARDIMLARIN TOPLAM TL TUTARI NEDİR CEVAPLAYINIZ

Cevap: Bu konularda 7. sorunuza vermiş olduğumuz cevaplarımıza atıf yapıyoruz. Ayrıca Şirket ve hizmet alınan şahıslar arasında imzalanan sözleşmelerdeki gizlilik hükümleri gereğince ve talep edilen bilgiler ticari sır niteliğinde olduğundan bu bilgilere yönelik sorularımız Türk Ticaret Kanunu'nun 437. maddesi ve Sermaye Piyasası Kurulu'nun Kurumsal Yönetim İlkeleri'nin 1.3.5. ve 3.4.4. numaralı ilkeleri gereğince cevaplandırılmamaktadır.

9-İŞ GYO İLE BIRLESME SIRKET ICIN GEREKLI BIR ISLEMDIYSE NEDEN BIR SONRAKI MALI TABLolar BAZ ALINARAK BIRLESME SURECI DEVAM ETTIRILMEDI BILGI VERINIZ ?

Cevap: İki şirketin birleşmesi, ancak ilgili şirketlerin yetkili organlarında alınacak kararlar ve mevzuatta öngörülen gerekliliklerin yerine getirilmesi ile mümkündür. Birleşme kararı alınması, işlemlere devam edilmesi ve birleşmeden vazgeçilmesi birleşmeye konu her bir şirket bakımından business judgement rule (iş adamı kararı ilkesi) kapsamında alınmakta olup, bu çerçevede Şirketimiz ve İş Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. tarafından birleşme işleminden vazgeçilmesi yönünde karar alınmış ve bu karar kamuya duyurulmuştur. Bu hususta ayrıca 7. maddede yapmış olduğumuz açıklamalara atıf yapıyoruz.

10-ZARAR EDEN SIRKETIN YONETICILERINE 2017 YILINDA SAGLANAN UCRET VE BENZERİ MENFAATLERİN TOPLAMI OLDUKCA YUKSEKTİR ,YONETİM KURULU UYELERİ ,GENEL MUDUR VE GENEL MUDUR YARDIMCISI KONUMUNDAKI UST DUZEY YONETICELERE SAGLANAN UCRET VE BENZERİ MENFAATLERİ KİŞİ BAZINDA AÇIKLAYINIZ

Cevap: Yöneticilere ödenen tutarlar Faaliyet Raporunda ve Bağımsız Denetim Raporlarında düzenli olarak açıklanmakta olup, 31.03.2018 tarihli finansal tabloların 45. Sayfasında yer alan 22 nolu dipnotta "Üst Düzey Yöneticilere Sağlanan Faydalar" başlığı altında toplam rakama yer verilmiştir. kişi bazında talep edilen bilgiler kişiler açısından kişisel veri, Şirket açısından ticari sır niteliğindedir. Bununla birlikte talep edilen bilginin kişi bazında öğrenilmesinde hukuki yarar da bulunmamaktadır. Söz konusu tutarların kişi bazında açıklanması yasal bir zorunluluk da değildir. Bu sebeplerle, kişi bazında açıklama yapılmasına ilişkin sorunuz Türk Ticaret Kanunu'nun 437.maddesi ve Sermaye Piyasası Kurulu'nun Kurumsal Yönetim İlkeleri'nin 1.3.5. ilkesi gereğince cevaplandırılmamaktadır.

11-SIRKET HALKA ARZ EDILIRKEN IZAHNAMEDE HALKA ARZ GELIRLERİ İLE O DONEM INSAAT ASAMSINDA OLAN DIVAN OTELI PROJESİ DISINDA BIR KAC PROJEYİ FINANSE EDECEGİNİ BEYAN ETMİSTİR ANCAK BUGUNE KADAR GECEN 7 SENEDE BIR TANE BİLE PROJE GELİSTİRİLMEMİS YENİ YATIRIM YAPILMAMİSTİR SUANDADA ZATEN SIRKETİN YENİ BIR PROJE ICIN SAGLAYABILECEGİ NAKİTİ YOKTUR , HALK ARZDAN ELDE EDİLEN GELİRLER NERELERDE HARCANMİSTİR ? NEDEN IZAHNAMEDE BEYAN EDİLDİGİ SEKİLDE YENİ PROJE VEYA YATIRIM ICIN HALKA ARZ KAYNAKLARI KULLANILMAMİSTİR , NEDEN HALKA ARZA KATILAN YATIRIMCILAR BU SEKİLDE KANDIRILMİSTİR CEVAPLAYINIZ

Cevap: Halka arzdan elde edilen gelirler genel çerçevede;

- Divan Adana Oteli projesi ile otelin açılışına kadar yapılan tüm yatırımlarda,
- Pendorya AVM'nin %5'lik payının satın alınmasında,

- Pendorya AVM projesi için alınmış olan yatırım kredileri ödemelerinde,

yapılmış olan yatırımların işleyişi ile yatırımların devamı için gerekli olan harcamalarda, işletme giderleri ve Şirketin hedefleri doğrultusunda yeni yatırım planlarında kullanılmış olup, işleyiş devam etmektedir. Bu hususta kamuyu aydınlatmaya yönelik gerekli açıklamalar da yapılmıştır.

12-BİR KAMU BANKASI OLAN ZIRAATBANKASI'NDAN KULLANILAN 36.500.000 EUR REFINASMAN KREDISİNİN ANA PARASI KREDİYE İPOTEK OLARAK VERİLEN PENDORYA AVM'NİN DEĞERİNİ AŞMIŞTIR , 30 MİLYON EURO DEĞER BİCİLENAVM Nİ ÜZERİNDE TOPLAM 60 MİLYON EUROLUK İPOTEK VARDIR , DOVİZİN KESKİN ARTIŞI SONRASINDA ZIRAATBANKASI BU KREDİ İÇİN SİRKETTEN İLAVE TEMİNAT İSTEMİŞMİDİR ?

Cevap: Kullanılmış olan krediler ve bunların teminatını teşkil eden ipoteklere ilişkin Kamuyu Aydınlatma Platformunda 04.01.2016 tarihli özel durum açıklamasında yer verilmiş olup, açıklamalarımız haricinde verilmiş olan ipotek bulunmamaktadır.

13-TAHIRHAN BİNASININ HUKUKİ SURECİ /SATIŞI İLE İLGİLİ NEDEN KAP'TA PAY SAHIPLERİNE BELİRLİ ARALIKLARA ÖZEL DURUM AÇIKLAMASI İLE GÜNCEL BİLGİLER VERİLMİYOR ,PAY SAHIPLERİ SİRKET AÇIKLAMALARINI SADECE KAP 'TA AÇIKLANAN ÖZEL DURUM AÇIKLAMALARINDANTAKİP ETMEKTEDİR ,TAHIRHAN BİNASI İLE İLGİLİ GELİNEN SON DURUM NEDİR BU YIL İÇİNDE SATIŞI BEKLENİYOR MU?

Cevap: Şirketimiz mülkiyetinde bulunan Tahir Han'ın, Şirketimize aynı sermaye olarak devrinden önce satılarak paraya çevrilmesi için Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş. (TSKB) tarafından 2005 yılında, hisseli gayrimenkulde ortaklığın giderilmesi için izale-i şüyu davası açılmıştır. Taşınmazın hisselerinin bir kısmının Şirketimizce devralınması ve TSKB'nin yanında asli müdahil olunması sebebiyle Tahir Han'ın satışına ilişkin irade halka arz edilmeden doğmuştur. Buna ilişkin hususlar halka arz izahnamesi ve taşınmaza ilişkin yıllık olarak kamuya açıklanan değerlendirme raporlarında mevcuttur. 2015 yılı Aralık ayında ilgili Mahkeme tarafından taşınmazın satılarak paraya çevrilmesine karar verilmiştir. Karar diğer hissedar tarafından temyiz edilmiştir. Mahkeme kararına ilişkin temyiz talebi Yargıtay'da inceleme aşamasındadır. Mahkeme kararının Yargıtay tarafından onanması halinde taşınmazın Mahkeme kararı gereğince satılması beklenmektedir. Bu çerçevede kamuya açıklanmamış bilgi bulunmamaktadır.

14-HAYALET AVM POZİSYONUNA DUSMUS MAGAZALARININ ÇOĞU BOS DURUMDAKİ ZARAR ETTİREN ,ÖLÜ YATIRIM PENDORYA AVM'NİN DOLDURULMASI KONUSUNDA NE GİBİ ÇALIŞMALAR YAPILMAKTADIR ? AVM KIRACILARI İLE KİRA ANLAŞMALARINI DOVİZE ENDEKSLİMİDİR YOKSA TL OLARAK MI KIRACILARA SOZLESMELER YAPILMAKTADIR ?

Cevap: Pendorya Alışveriş Merkezine hafta içi ortalama 8.500, hafta sonu ortalama 16.500 ziyaretçi gelmektedir. AVM halihazırda %87 doluluk oranı ile faaliyet göstermekte olup yeni kiralamalar için çeşitli markalar ile görüşmeler sürdürülmektedir. AVM'de TL ve döviz cinsinden kira sözleşmeleri bulunmaktadır.

15-ANA KIRACILARIN KIRA KONTRATLARI TL BAZLI MI YOKSA DOVIZE MI ENDEKSLIDIR ?

Cevap: Ana kiracılarda da TL ve Döviz cinsinden sözleşmeler bulunmaktadır.

16-AVM'NIN BELKIDE EN İŞLEK MAGAZASI OLAN OLAN KÖFTECİ YUSUF İLE YAPILAN KIRA SOZLESMESI TL MI YOKSA DOVİZ UZERINDENMIDIR ? BU İŞLETME İLE YAPILAN KIRA SOZLESMESI KIRALANAN BOLUMLERIN KIRA RAIÇ DEGERINE YAKINMIDIR YOKSA SIRF MUSTERI AVM ICERISINE CEKILSIN DIYE COK CUZI BIR BEDEL UZERINDEN MI KIRA SOZLESMESI YAPILMISTIR CEVAPLAYINIZ

Cevap: Talep edilen bilgi ticari sır niteliğinde olduğundan Türk Ticaret Kanunu'nun 437.maddesi ve Sermaye Piyasası Kurulu'nun Kurumsal Yönetim İlkeleri'nin 1.3.5. ve 3.4.4. numaralı ilkeleri gereğince cevaplandırılmamaktadır.

SIRKET BIRLESME SURECINDEUZMAN KURULUS FIRMASINA ASAGIDAKI BEYANLARI SUNMUSTUR.

-Pendorya AVM'deki ilave alanlara yapılacak konut projesiyle birlikte 2018 yılından itibaren satış gelirleri elde edilmesi beklenmektedir.

-Pendorya AVM için 2017 yılında 1 milyon TL ve ilave alanlara yapılacak konut projesi içinde

2018 ve 2019 yıllarında sırasıyla 9 ve 14.5 milyon TL'lik yatırım yapılması planlanmaktadır.

17-PENDORYA AVM DEKI ILAVE ALANLARA YAPILACAK BIR KONUT PROJESI VAR MI YOKSA SADECE BIRLESME UZMAN RAPORUNDA SIRKETIN DEGERI ŞİŞİRİLSİN DIYE BOYLE BIR HAYALI PROJEDEN MI BAHSEDİLMİSTİR YOK SAYET AVM İLAVE ALANLARA YAPILACAK KONUT PROJESI GERCEKSE PROJE İLE İLGİLİ SON DURUM NEDİR SUANA KADAR NE KADAR YATIRIM YAPILMISTİR AÇIKLAYINIZ .

Cevap: İstanbul İmar Yönetmeliği ve Planlı Alanlar Tip İmar Yönetmeliğinde yapılan değişiklikler ile halihazırda yapılaşmış alanlarda emsale dahil alan tanımı genişletilmiş, bu durum birçok yapının bulunduğu yerde ilave yapılaşma imkanını ortaya çıkarmıştır. Yatırım tutarı ve diğer tutarlar belirlenirken genel sektör uygulamaları ve Şirketimizin gayrimenkul tecrübesine göre söz konusu rakamlar yaklaşık olarak belirtilmiştir. İlgili konuya ilişkin gelişme olması durumunda açıklanacaktır.

18-2018 MART SONU İTİBARIYLA PENDORYA AVM KIRACILARINDAN TAHSİL EDİLEMEMİS VE HUKUKİ TAKİBE GECİLMİS , HUKUKİ SURECİ DEVAM EDEN ŞİRKETİN KIRA ALACAKLARININ TOPLAM TUTARI NE KADARDIR ?

Cevap: Şirketin hukuki takibe geçilmiş alacaklarının toplamı Mart 2018 itibariyle 1,375,639 TL'dir.

19- SİRKETİN ÖLÜ YATIRIMI PENDORYA AVM NİN FINANSMANI İCİN DOVİZ BAZLI YANLIŞ BORCLANMA STRATEJİSİ SONRASINDA SİRKET KAYNAKLARI CİDDİ ZARARA UGRATILMISTIR ,DOVİZ BORCLARININ TL'YE DONDURULMESİ VEYA VARLIK SATISI İLE DOVİZ KURLARI CİDDİ YUKSELİŞE GEÇMEDEN BORCLARIN İVEDİLİKLE KAPATILMASINA KARAR VEREMEYEN GEÇMİŞTE GÖREVDE BULUNAN VE İSTAFAYA EDEN BASİRETİZ SİRKET YÖNETİCİLERİ HAKKINDA ŞİRKET OLARAK TTK NİN 553. VE 555. MADDELERİ KAPSAMINDA SORUMLULUK DAVASI ACILACAK MI CEVAPLAYINIZ ?

Cevap: Şirketimiz Yönetim Kurulu üyeleri basiretli yöneticiler olarak görevlerini yapmışlar ve ilgili genel kurullarda ibra edilmişlerdir.