

**TSKB GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş. 2010 Yılı****Kar Dağıtım Teklifi (TL)**

<b>1. Ödenmiş/Çıkarılmış Sermaye</b>		<b>150.000.000,00</b>	
<b>2. Toplam Yasal Yedek Akçe (Yasal Kayıtlara Göre)</b>		<b>152.670,00</b>	
<b>Esas sözleşme uyarınca kar dağıtımda imtiyaz var ise söz konusu imtiyaza ilişkin bilgi</b>		<b>Yoktur</b>	
		SPK'ya Göre	Yasal Kayıtlara (YK) Göre
<b>3.</b>	<b>Dönem Kârı</b>	6.207.876,00	-4.218.235,37
<b>4.</b>	<b>Ödenecek Vergiler ( - )</b>	0,00	0,00
<b>5.</b>	<b>Net Dönem Kârı ( = )</b>	6.207.876,00	-4.218.235,37
<b>6.</b>	<b>Geçmiş Yıllar Zararları ( - )</b>	0,00	-1.439.801,07
<b>7.</b>	<b>Birinci Tertip Yasal Yedek ( - )</b>	0,00	0,00
<b>8/(a).</b>	<b>Gerçekleşmemiş Sermaye Kazançları Dikkate Alınmış Net Dağıtılabilir Dönem Kârı (=)</b>	6.207.876	-4.218.235,37
<b>8/(b).</b>	<b>Gerçekleşmemiş Değer Artışları (-)</b>	5.424.030	
<b>8/(c).</b>	<b>Gerçekleşmemiş Değer Azalışları (+)</b>	0,00	
<b>8/(d).</b>	<b>Gerçekleşmemiş Sermaye Kazançları Dikkate Alınmamış Net Dağıtılabilir Dönem Kârı (=)</b>	783.846	
<b>9.</b>	<b>Yıl içinde yapılan bağışlar ( + )</b>	0,00	
<b>10.</b>	<b>Birinci temettüün hesaplanacağı bağışlar eklenmiş net dağıtılabilir dönem kârı</b>	783.846	
<b>11.</b>	<b>Ortaklara Birinci Temettü</b>	0,00	
	-Nakit		
	-Bedelsiz		
	-Toplam		
<b>12.</b>	<b>İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine Dağıtılan Temettü</b>	0,00	
<b>13.</b>	<b>Yönetim kurulu üyelerine, çalışanlara vb.'e temettü</b>	0,00	
<b>14.</b>	<b>İntifa Senedi Sahiplerine Dağıtılan Temettü</b>	0,00	
<b>15.</b>	<b>Ortaklara İkinci Temettü</b>	0,00	
<b>16.</b>	<b>İkinci Tertip Yasal Yedek Akçe</b>	0,00	
<b>17.</b>	<b>Statü Yedekleri</b>	0,00	0,00
<b>18.</b>	<b>Özel Yedekler</b>	0,00	0,00
<b>19.</b>	<b>OLAĞANÜSTÜ YEDEK</b>	6.207.876	0,00
<b>20.</b>	<b>Dağıtılması Öngörülen Diğer Kaynaklar</b>	0,00	0,00
	- Geçmiş Yıl Kârı		
	- Olağanüstü Yedekler		
	- Kanun ve Esas Sözleşme Uyarınca Dağıtılabilir Diğer Yedekler		

DAĞITILAN KÂR PAYI ORANI HAKKINDA BİLGİ				
PAY BAŞINA TEMETTÜ BİLGİLERİ				
	GRUBU	TOPLAM TEMETTÜ TUTARI (TL)	1 TL NOMİNAL DEĞERLİ HİSSEYE İSABET EDEN TEMETTÜ	
			TUTARI (TL)	ORAN (%)
<b>BRÜT</b>	A	0,00	0,00	0
	B	0,00	0,00	0
	C	0,00	0,00	0
	<b>TOPLAM</b>	0,00		
<b>NET</b>	A	0,00	0,00	0
	B	0,00	0,00	0
	C	0,00	0,00	0
	<b>TOPLAM</b>	0,00		
<b>DAĞITILAN KÂR PAYININ BAĞIŞLAR EKLENMİŞ NET DAĞITILABİLİR DÖNEM KÂRINA ORANI</b>				
<b>ORTAKLARA DAĞITILAN KÂR PAYI TUTARI (TL)</b>	<b>ORTAKLARA DAĞITILAN KÂR PAYININ BAĞIŞLAR EKLENMİŞ NET DAĞITILABİLİR DÖNEM KÂRINA ORANI (%)</b>			
0	0,00			

**Kar payı dağıtımı yapılmaması Genel Kurul'a teklif edilmistir.**