



## Özel Durum Açıklaması (Genel)



Ortaklığın Adresi	:	ÖMER AVNİ MAH. MECLİSİ MEBUSAN CAD. MOLLABAYIRI SOK. NO:1 FINDIKLI BEYOĞLU İSTANBUL
Telefon ve Faks No.	:	Tel: 0212 334 50 20 Faks: 0212 334 50 27
Ortaklığın Yatırımcı/Pay Sahipleri İle İlişkiler Biriminin Telefon ve Faks No.su	:	Tel: 0212 334 50 20 Faks: 0212 334 50 27
Yapılan Açıklama Ertelenmiş Açıklama mı?	:	Hayır
Özet Bilgi	:	Fındıklı Ofis Binası II'ye ait Yıl Sonu Değerleme Raporu

### AÇIKLAMA:

Açıklanacak Özel Durum/Durumlar:

Şirketimiz gayrimenkul portföyünde İstanbul İli, Beyoğlu İlçesi, Ömeravni Mahallesi, 84 pafta, 1486 ada ve 76 no'lu Parseldeki Fındıklı Ofis Binası II'ye ilişkin, Sermaye Piyasası Kurulu'nun Seri: VI, No:11 sayılı Gayrimenkul Yatırım Ortaklıklarına İlişkin Esaslar Tebliği uyarınca hazırlanan değerlendirme raporu ekte yer almaktadır.



Yukarıdaki açıklamalarımızın, Sermaye Piyasası Kurulu'nun Seri: VIII, No:54 sayılı Tebliğinde yer alan esaslara uygun olduğunu, bu konuda/konularda tarafımıza ulaşan bilgileri tam olarak yansıttığını; bilgilerin defter, kayıt ve belgelerimize uygun olduğunu, konuyla ilgili bilgileri tam ve doğru olarak elde etmek için gerekli tüm çabaları gösterdiğimizi ve yapılan bu açıklamalardan sorumlu olduğumuzu beyan ederiz.